

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 14/10/2021	KARAR NUMARASI: 2021/24
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

1. As Beton ve Beton Elemanları San. ve Tic. Ltd. Şti. ile 21/01/2020 tarihinde imzalanan Çorlu1 OSB "Yol Beton ve Kaldırım Yapım" işi geçici kabule hazır hale gelmiş olup denetim komisyonu tarafından geçici kabul teklifi yapılmıştır. Geçici kabul için Celal ÖKSÜZ, Hakan KAPICIOĞLU ve Mustafa TÜRKÜCÜ 'den oluşan komisyon heyeti kurulmasına,
2. As Beton ve Beton Elemanları San. Ve Tic. Ltd. Şti. ile 03/05/2021 tarihinde imzalanan 2. Etap Yol Kaldırım Yapım İşinin birim fiyatlarına, yine Bölgemizde Tredaş'ın havai hatları yer altına alması için yaptığı yapım işinde bozulan ve Tredaş'a kazı ruhsatı olarak kesilen kaldırım imalatlarının tamiratının yeniden yapılması için, Bordür Döşenmesi işçiliği 28,90TL/mt. 6 cm Parke taşı döşenmesi işçiliği 40 TL/m² ilave edilmesine,
3. Beyza Proje Danışmanlık İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. ile yapılan Ek Protokol'ün 3.2 maddesine göre alımı Tüzel Kişiliğimiz tarafından malzemesi alınacak olan içmesuyu ve ek parçaları ile ilgili Fırat Plastik Kauçuk San. ve Tic. A.Ş., Dizayn Teknik Boru ve Elemanları San. ve Tic. A.Ş., Hakan Plastik, Bortaç Plastik ve Akaryakıt Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti. 'den teklifler alınmış fiyatları ve vadesi en uygun olan Bortaç Plastik ve Akaryakıt Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti. 'den Ek 1 kapsamında; 642.417,05 USD + KDV, Ek 2 kapsamında; 11.759,04 EURO + KDV, Flanş grubu ve ek parçalar için 44.472,96 TL+KDV bedel ile alınarak ödemelerinin (8 taksit olarak) yapılacak sözleşme doğrultusunda gerçekleştirilmesine,
4. 25.10.2021 tarihinde saat: 14:00 'te Çerkezköy Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü İsmet Paşa Mah. Fatih Bulvarı No:6 Kapaklı / Tekirdağ adresinde yapılacak olan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısına Yönetim Kurulu Üyemiz **Cem ÖZYILDIRIM** 'ın görevlendirilmesine,
5. Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen "Akay Stand Pazarlama ve San. Ltd. Şti." firmasının; "Plastik Hammaddeden; Plastik Gıda Ambalajı, Plastik Teşhir Ürünleri Standları ve Enjeksiyon Ürünlerin İmalatı" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işteğal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesislerden" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 4562 sayılı OSB Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer meri mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, diğer ilgili kurum ve kuruluşlarca mer-i mevzuat ve çevre düzeni planının ilgili hükümleri çerçevesinde öngörülen gerekli tüm izin ve tedbirlerin alınması, ÇED Görüşünün alınması, oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, OSB arıtma sistemi ve kanal sistemi devreye alındığında OSB atıksu kanala deşarj limitlerine uyulması gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, OSB uygulama yönetmeliği 66 (3) maddesinde belirtilen 'Arıtma tesisinin arıtma verimini düşüren, ünitelerini tehlikeye sokan, tahrip eden, fonksiyonlarını engelleyen, çamur tesislerinin işletilmesini veya çamur bertarafını olumsuz yönde etkileyen maddelerin kanalizasyon şebekesine verilmesi yasaktır.' hükmüne uyulması ayrıca ekte verilen taahhütnamenin noter onaylı olarak tarafımıza verilmesi ve oluşacak emisyonlar ile ilgili Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, proses kaynaklı tehlikeli ve/veya tehlikesiz atıkların geri kazanım ve/veya bertarafı işlemlerinin atık yönetiminin ilgili yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak yapılması şartıyla uygun bulunmasına,



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

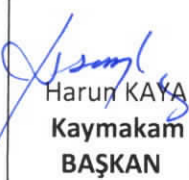

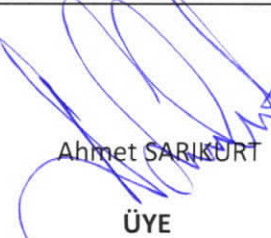

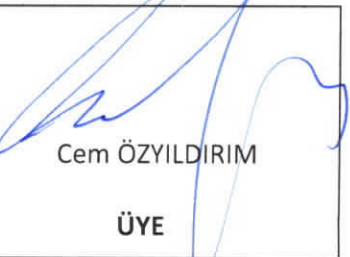
ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 14/10/2021	KARAR NUMARASI: 2021/24
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

6. Bölgemiz katılımcılarından Gökhan SAN 'ın 187 Ada 4 No'lu parselini (8.672,72 Metrekare) ve Arıtma Tesisindeki 752,87 metrekare (75287/9941073) hissesini Akay Stand Pazarlama ve San. Ltd. Şti. 'ne satış talebi görüşüldü ve 187 Ada 4 No'lu parselin (8.672,72 Metrekare) Akay Stand Pazarlama ve San. Ltd. Şti. 'ne satış talebinin; 4562 sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin e bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 54. ve 60.maddelerine istinaden Akay Stand Pazarlama ve San. Ltd. Şti.'den noter onaylı taahhütname alınması ve 28.12.2020 tarih ve 2020/06 sayılı Müteşebbis Heyet Kararı gereği 13,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına, ancak Arıtma Tesisindeki 752,87 metrekare (75287/9941073) hissesine ilişkin satışın ileri bir tarihte değerlendirilmesinin uygunluğuna,
7. Öztürk İlaç San. ve Tic. A.Ş. 'nin faaliyet uygunluk görüş talebinin Müteşebbis Heyete havalesine,
8. OSB 'nin genişlemesi ile ilgili hususun Müteşebbis Heyete havalesine,
9. 28.12.2020 tarih ve 2020/06 sayılı Müteşebbis Heyet kararına istinaden, 2021 yılı tahmini bütçesinde (Gider Bütçesinde) yetersiz gelen;
 1. bölümün 1. ve 3.maddeleri ile,
 2. bölümün 1. maddesi ile
 3. bölümün 1. ve 4.maddelerine;2. bölüm 2.ve 3.maddelerinden ve 4.bölüm 1.maddesinden aktarma yapılmasına,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



 Harun KAYA Kaymakam BAŞKAN	 Altan CİNOĞLU BAŞKAN V.	 Ahmet SARIKURT ÜYE	 Tolga GÖÇMEN ÜYE	 Cem ÖZYILDIRIM ÜYE
--	---	--	---	--