

**ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ  
HİZMET BEDELLERİ TABLOSU**

BİRİM	AÇIKLAMA	BİRİM FİYAT 2022 (KDV HARİÇ)		
		BİRİM	BİRİM FİYAT 2022 (KDV HARİÇ)	
1	<b>İMAR BÖLÜMÜ HİZMETLERİ</b>			
	İmar Durumu Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>	0-5000 m <sup>2</sup> arası	1.097,20
			5001 -10.000 m <sup>2</sup> arası	1.462,92
			10.001 - 20.000 m <sup>2</sup> arası	2.194,39
			20.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	3.657,31
	İmar Durumu Yenileme Hizmet Bedeli (Süresi İçinde)	Ad.		731,46
	Yapı Ruhsatı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		9,14
	Yapı Kullanma İzni Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		3,66
	Ruhsat Yenileme Hizmet Bedeli (Süresi İçinde)	M <sup>2</sup>		1,46
	Yeniden Yapı Ruhsatı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		1,46
	Tadilat Ruhsatı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		6,14
	Ruhsat İsim ve Kullanım Değişikliği Hizmet Bedeli	Parsel		914,32
	Yanan Yıkılan Yapılar Formu Hizmet Bedeli	Ad.		1.316,63
Tevhit veya İfraz Hizmet Bedeli (Aslı gibidir dahil)	M <sup>2</sup>		1,02	
2	1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Plan Çıktıları Hizmet Bedeli	Ad.		1.024,05
	Plan ve Proje Tasdik Hizmet Bedeli	Toplam		1.755,51
	Proje Kontrollük Hizmet Bedeli	Toplam		2.048,09
	Avan Proje Tasdik Hizmet Bedeli	Toplam		2.194,39
	Temel Üstü Vize Kontrolü Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		1,46
	Ruhsat veya İskan Aşamasında Numarataj Hizmet Bedeli	Ad.		877,75
	Ekspertiz Dosya İnceleme Hizmet Bedeli	Dosya		731,46
	İnşaat Hafriyat Hizmet Bedeli (Döküm yeri gösterilebilir)	M <sup>2</sup>		1,46
	Hafriyat Taşıma Belgesi Hizmet Bedeli	Ad.		1.828,66
	İş Btirme Belgesi - İskan Kontrollük Hizmet Bedeli (İşbitirme evrakları bölgemize teslim edildiğinde, ruhsat eki projelere uygunluk için şantiye kontrolüne her gidişte)	M <sup>2</sup>	0-1000 m <sup>2</sup> arası	512,03
			1001 - 3000m <sup>2</sup> arası	1.024,05
			3001 - 6000 m <sup>2</sup> arası	1.462,92
			6001 - 10.000 m <sup>2</sup> arası	1.901,80
		10.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	3.657,31	
İmar Planı Tadilatı Hizmet Bedeli	Toplam		7.314,62	
3	<b>ÇEVRE BÖLÜMÜ HİZMETLERİ</b>			
	Deneme İzni Hizmet Bedeli	Ad.		5.120,23
	1.2.3. Sınıflar Gayri Sıhhi Müessese (GSM) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		1,39
	Sıhhi Müessese (SM) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		5,12
	Su Hizmet Bedeli	M <sup>3</sup>	TESKİ Aracılığı İle Bölgemize Verilen	TESKİ'nin uygulamakta olduğu fiyat tarifeleri
	Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onayı Hizmet Bedeli	M <sup>3</sup> /Gün	Çevre ve Şehircilik Bakanlığının uygulamakta olduğu fiyat tarifeleri	
	Faaliyet Uygunluk Hizmet Bedeli (Olumlu)			914,32
	Atıksu Kanal Bağlantı İzin Belgesi Hizmet Bedeli	Adet		1.000,00
	Atıksu Kanal Bağlantı Vize İşlemleri Hizmet Bedeli	Adet		500,00
	Evsel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli			1.362,00
	Endüstriyel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli (1.500 mg/lit KOİ Değerine Kadar)	Vidanjör	Bölgemiz Katılımcıları İçin	2.043,00
	Endüstriyel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli (KOİ Değeri 1.500 mg/lit ile 3.000 mg/lit Arasında Olanlar)			2.724,00
	Evsel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli			2.724,00
Endüstriyel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli (1.500 mg/lit KOİ Değerine Kadar)	Vidanjör	Bölge Dışı Firmalar İçin	4.086,00	
Endüstriyel Atıksu Bertaraf Hizmet Bedeli (KOİ Değeri 1.500 mg/lit ile 3.000 mg/lit Arasında Olanlar)			5.448,00	
3	<b>DİĞER HİZMETLER</b>			
	Yeni Katılımcı OSB Katkı Payı Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		17,71
	GES Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		1,00
	GPS Aleti İle Ölçüm Hizmet Bedeli (Personelimiz İle Birlikte)	Nokta		100,00
	Altyapı Tesisi Açma Ruhsatı Keşif Hizmet Bedeli	Ad.	Her Cadde ve Sokak İçin Ayrı Ayrı	182,86
	Altyapı Tesisi Açma Kazı Ruhsat İzni Hizmet Bedeli	Mt		3,66
	Verilecek Her Türlü Evrak ve Belge Hizmet Bedeli	Ad.		87,78
	Verilecek Her Türlü Proje Hizmet Bedeli (Ozalit çekimi için)	Ad.		190,18
	Aslı Gibidir Onayı Hizmet Bedeli	Ad.		58,51
	Bölge Fotoğrafı Hizmet Bedeli	Ad.		365,74
	İş Deneyim Belgesi Hizmet Bedeli	Ad.		658,32
	Stablize Yol Bozma Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		146,29
	Asfalt Yol Bozma Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		438,88
	Kilit Taşı Bozma Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		182,86
	İzinsiz Yapıştırılan Afişlerin Temizleme Hizmet Bedeli	M <sup>2</sup>		365,74
	Afiş Yapıştırma - Asma Hizmet Bedeli (Aylık) (Fotoğraf ve M <sup>2</sup> Bilgisi Olacak)	M <sup>2</sup>		182,86
	Bölge Müdürlüğü Toplantı Salonu Kiralama Hizmet Bedeli	Gün		1.000,00
	İnternet Sitesi İlanı Hizmet Bedeli (Üst Manşet Şeklinde)	Ay		877,75
		6 Ay		2.633,26
12 Ay			4.388,77	
Ay			702,21	
6 Ay			1.755,51	
İnternet Sitesi İlanı Hizmet Bedeli (Yan Manşet Şeklinde)	12 Ay		3.072,14	

28/12/2021 Tarih ve 2021/10 Sayılı Müteşebbis Heyet Kararı Ekidir.



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.