

TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI
YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 26/08/2015	KARAR NUMARASI : 2015/ 18
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, Abdulhadi KÖSEOĞLU, Ahmet SARIKURT, Süleyman S.KOLOL, Davut BERESİ

TÜRKGÜCÜ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda;

1-Bölgemizde bulunan 173 ada 1 nolu parselin arkasında oluşan 173 ada 2 parseldeki Organize Sanayi Bölgemize ait 2.822,72 metrekarelik hissenin **Aryıldız Madeni eşya San. Ve Tic. A.Ş** tarafından satın alınma talebinin ;Müteşebbis Heyet Başkanlığımızın 21.07.2015 tarih ve 2015/7 numaralı kararının 3. Maddesine istinaden, Aryıldız Firmasının diğer hissedarların hisselerinin tamamını satın aldıktan sonra anılan talebin değerlendirilmesine,

2- Bölgemiz sınırları içerisinde mülkiyeti **ÖRTEKS Deri Suni Deri Tekstil San. Tic. A.Ş.**'ye ait olan 211 ada 4 numaralı parseldeki arazide 18 madde uygulaması sonucu oluşan ve mülkiyeti OSB'mize ait olan ve diğer hissedarın sadece **ÖRTEKS** Firması olduğu 19.68 metrekarelik hissemizin beher metrekaresinin 130,00 TL (yüztüztürklirası) bedelle satışının yapılmasına,

3- Bölgemiz sınırları içerisinde mülkiyeti **Garanti Finansal Kiralama A.Ş.**'ye ait olan 200 ada 4 parseldeki arazide 18 madde uygulaması sonucu oluşan ve mülkiyeti OSB'mize ait olan ve diğer hissedarın sadece **GARANTI FINANSAL KIRALAMA A.Ş** olduğu 1.083,76 metrekarelik hissemizin beher metrekaresinin 130,00 TL (yüztüztürklirası) bedelle satışının yapılmasına,

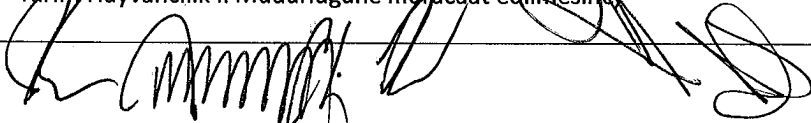
4- **Bölgemizde tesis kurmak isteyen;**

- a- **MARLA MARQA YAĞ PETROL ÜRÜNLERİ ve GERİ KAZANIM İNŞ. LOJİSTİK San. Ve Tic. Ltd. Şti** Firmasının, **ATIK MADENİ YAĞ GERİ KAZANIMTESİSİ** kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebinin,
- b- **YILDIZ TENEKE KUTU San. Ve Tic. Ltd. Şti** Firmasının, **TENEKE KUTU İMALATTESİSİ** kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebinin,
- c- **LOTUS PAZARLAMA A.Şirketinin** ISLAK MENDİL HAMMADDESİ OLAN SPUNLACE NONWOVEN KUMAŞ ÜRETİM TESİSİ kurarak bölgemizde faaliyette bulunma talebinin,
- d- **TALEN GIDA TARIM ve HAYVANCILIK San VE Tic.A.Şirketinin** SÜTTEN YAPILAN ÜRÜNLER İMALATI Tesisi kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebinin yapılan inceleme ve değerlendirilmesinde; Bahsi geçenfirmalara ait iştigal konularının OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla ayrı ayrı uygun bulunmasına,

5- Atıksu Arıtma Tesisimiz projelerinde olan ancak sözleşme eki keşifte yer almayan; mala perdahlı şap yapılması, 2 mm saç kapı kasası yapılması, kaba siva yapılması işlerine ait fiyat olurları alınması ve Geri Devir Pompa İstasyonunda kullanılacak Dalgıç tip Pompaların tıkanarak çabuk arıza yapması nedeniyle Mono Tip Pompaların kullanılmasına ve Tesisimizde kullanılacak Enstrümanların SIEMENS San. Tic.Ltd. Şirketinden seçilmesine,

6-Bölgemizde bulunan 395 nolu Kadastral Parsel 3194 sayılı Kanununun 18. Madde Uygulaması işleminde 208 ada 8 nolu imar parseli olmuştur. Şu anda askıda olan revize imar planlarında Bahri Aydın'a ait 208 ada 8 numaralı parselde İmar Planında sehven artık parselin oluşturulduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle 208 ada 8 numaralı parselin 18. Madde imar uygulamasına uygun hale getirilerek gereği için Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına müracaat edilmesine,

7- Bölgemizde 3819 numaralı parsel üzerinde inşa edilmekte olan Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisinden çıkacak arıtma çamurlarının kurutulması ve işlenmesi ve Tesisimizin gelişimi için alan gerekli olduğundan mera vasıflı komşu 3826 numaralı parselden Tüzel Kişiliğimiz lehine Tahsis Amacı Değişikliği yapılması amacıyla Tekirdağ Valiliği Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğüne müracaat edilmesine.





8- Bölge Müdürlüğü Ofisimizde Temmuz 2015 Ay'ı içerisinde gelen misafirlere ikram edilen yiyecek içecek bedeli olarak 567.66 TL'nin , Ofiste sarf edilmekte üzere alınan 26.08.2015 tarihli olurdaki malzemeler tutar 567.66 TL'nin Timur GAYGUSUZOĞLU Papatya Tedarik'e ödenmesine,

9- Bölge Müdürlüğü Ofisimizin bulunduğu (Kazımiye Mah. Dumlupınar Cad. Kılıçoğlu Danış Towers B Blok Kat : 2 No:8-9 Çorlu/Tekirdağ) dairelerin 2015 Yılı aylık site aidatı ve yakıt giderlerinin Kılıçoğlu Danış Towers Apartman Site Yöneticiliğinin İNG BANK yeni çorlu şubesi nezdinde açılmış bulunan TR96 0009 9009 3759 3400 1000 01 IBAN Nolu hesabına ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Tayyar ŞAŞMAZ
Vali Yardımcısı
BAŞKAN

Abdulhadi KOŞOĞLU
BAŞKAN V.

Ahmet SARIŞURT
ÜYE

Süleyman S. KOLOT
ÜYE

David BERESİ
ÜYE