

## TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

<b>KARAR TARİHİ : 29/12/2015</b>	<b>KARAR NUMARASI : 2015/ 27</b>
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, Süleyman Sırrı KOLOT, Ahmet SARIKURT, Abdulhadi KÖSEOĞLU, Davut BERESİ

TÜRKGÜCÜ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda;

- 1- Bölgemizde tesis kurmak isteyen;**EKOOİL MADENİ YAĞ Üretim ve Atık Yağlar Geri Kazanım San.ve Tic. Ltd. Şti.** Firmasının, atık yağ geri kazanımı yaparak nihai ürün olacak baz yağı, madeni yağlar, motor yağları, kızak yağları, hidrolik yağlar Üretim Tesisi kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebi; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den " olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması , 3194 Sayılı İmar Kanunu ,4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi , ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına;
- 2- 31/12/2015 tarihi itibarı ile sözleşmeleri sona erecek olan Avukat Selin Baysan Şişman, SMMM Kadir Tunç ve YMM Ahmet Acartürk 'ün sözleşmelerinin meslek asgari ücret tarifeleri üzerinden yenilenmesine;
- 3- Bölgemizde tesis kurmak isteyen;**DOĞRUOL GİYİM San. Ve Dış Tic. A.Ş.** Firmasının, Konfeksiyon ve Fermuar Üretim Tesisi kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebi; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den " olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması , 3194 Sayılı İmar Kanunu ,4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi , ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına;
- 4- Bölgemizdeki firmalardan alınan numune analiz bedellerine istinaden (3.Grup - 14 Adet Arıtma Tesisi bulunan ve 31 Adet Arıtma Tesisi bulunmayan);Marmara Laboratuvar ve Çevre Analiz. San. Tic. Ltd.Şti.'ne 7.885,35 TL ödenmesine;
- 5- Detaylı Ofis Temizliği hizmeti alınan Derya GÖK'e net 600,00 TL ödenmesine;
- 6- Temsil ve Ağırlama Giderleri kapsamında Çerezland'a (Şuayip Kara) 532,10 TL ödenmesine;
- 7- Bölgemiz Katılımcılarından Şehabettin Uygun'un yapı kullanma izin belgesi düzenlenmesi talebinin, teknik inceleme raporu doğrultusunda uygunluğuna,
- 8- Bölgemizde Bölgemiz katılımcılarından Mehmet Akçay'ın 168 Ada, 2 nolu Parselde bulunan 23.609,45 m<sup>2</sup>'lik taşınmazını Doğruol Giyim San. Ve Dış Tic. A.Ş.'ye satış talebinin uygunluğuna,
- 9- Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının Ergene Havzası OSB Müşterek Atıksu Arıtma Tesislerinde Arıtılmış Atıksuların Marmara Denizine deşarjını sağlayacak Toplama Hatları, Tüneller ve Derin Deniz Deşarj Sistemi bileşenleri olan İnşaat Yapım İşleri ile ilgili Hakediş düzenleme ve ödeme işleyişine ilişkin yaptığı değişiklikten dolayı 26.10.2015 tarih ve 2015/23 sayılı Yönetim Kurulu Kararının iptal edilmesine;
- 10- 27.10.2014 tarih ve 2014/17 sayılı Müteşebbis Heyet kararına istinaden; Organize Sanayi Bölgemizin dahil olduğu Derin Deniz Deşarjı Hattı İnşaatı ve Kara Boru Hattı İnşaatı projelerine ilişkin düzenlenen, incelenen, kontrol edilen ve onaylanan Hakedişler konusunda, Katılımcı OSB'ler adına idare olarak hareket edecek olan Derin Deniz Deşarj Hattı İnşaatı Yapım İşi için Çorlu Deri Organize Sanayi Bölgesinin, Kara Boru Hattı İnşaatı Yapım İşi için Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesinin Koordinatör OSB olarak yetkilendirilmesine;



Handwritten signatures of the board members.

## TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

<b>KARAR TARİHİ : 29/12/2015</b>	<b>KARAR NUMARASI : 2015/ 27</b>
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, Süleyman Sırrı KOLOT, Ahmet SARIKURT, Abdulhadi KÖSEOĞLU, Davut BERESİ

- 11-** 28.05.2014 tarihinde imzalanan kredi sözleşmesine istinaden Derin Deniz Deşarj Hattı İnşaatı ve Kara Boru Hattı İnşaatı projeleri kapsamında; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından sağlanacak olan krediden payımıza düşen tutarın yatırılması için T.Halk Bankası A.Ş.'nin mahalli şubesi olan Yeni Çorlu Şubesinde 2 (iki) adet vadesiz mevduat hesabının açılmasına ve ilgili projeler kapsamında kullanılacak kredilerin katılma payı (%5) tutarlarının mevcut Halkbank Yeni Çorlu Şubesindeki TR52 0001 2001 4130 0016 1000 15 IBAN hesabımızda takip edilmesine;
- 12-** 17.12.2015 tarih ve 2015/11-4 sayılı Müteşebbis Heyet kararına istinaden, 28.05.2014 tarihinde imzalanan Kredi Sözleşmesinin tamamlayıcısı olarak Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı adına T.Halk Bankası A.Ş.'ye karşı verilecek borç taahhütnamelerinin imzalanmasına müteakip (Noter tasdikli) Derin Deniz Deşarjı Hattı İnşaatı Yapım İşi ve Kara Boru Hattı İnşaatı Yapım İşi ile ilgili yapılan Hakedişlerdeki payımıza düşen ve Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından hesabımıza yatırılan kredi tutarlarının; anılan projelere ait düzenlenen, incelenen, kontrol edilen ve onaylanan Hakedişlerin payımıza düşen tutar kadar tarafımıza düzenlenen Fatura ve Hakediş Raporu kapaklarına istinaden, yasal ve sözleşme gereği kesintileri yapılarak Yükleniciye ödenmesine;
- 13-** Bölgemiz katılımcılarından HayıkAslıyan'ın 172 Ada, 3 nolu Parselde bulunan 1636,29 m<sup>2</sup>'lik hissesini Yıldız cila San. Ve Tic. Ltd. Şti.'ne satış talebinin uygunluğuna,
- 14-** SALĞAR GERİ DÖNÜŞÜM Durmuş Salğar'ın" Ambalaj atığı toplama, Ayırma ve geri kazanım, tehlikesiz atık kağıt, karton, tekstil, hurda metal toplama ayırma mamül ürün deposu" tesisi kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebinin; 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 101. Maddesine göre kurulamayacak tesisler kapsamında olduğundan reddine,
- Ancak ilgilinin dilekçesinde belirtmiş olduğu faaliyet konuları içeriğinde olan "Yuvarlak Kumaş Örme Tesisi" faaliyeti planlanıyor ise gerekli bilgi ve belgeler ile birlikte OSB Yönetim Kuruluna müracaat edildikten sonra yeniden değerlendirilmesine;
- 15-** Atıksu Arıtma Tesisimizde istihdam edilmek üzere Bayram SAĞDIÇ'ın işe giriş evraklarını hazırlamasına müteakip 2.000,00 TL net ücret ve 150,00 TL net yemek yardımı ile işe başlatılmasına;
- 16-** 209 Ada 1 Parselde bulunan FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin 24.472,57 Metrekare hissesinin aynı Ada-Parselde bulunan Mondi Ambalaj Ltd. Şti.'ne satış talebinin uygunluğuna;

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Tayyar ŞAŞMAZ  
Vali Yardımcısı  
BAŞKAN

Süleyman S. KOLOT  
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT  
ÜYE

Abdulhadi KÖSEOĞLU  
ÜYE

Davut BERESİ  
ÜYE