

TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 22/07/2016	KARAR NUMARASI : 2016/ 13
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, Süleyman Sırrı KOLOT, Ahmet SARIKURT, Abdulhadi KÖSEOĞLU, Davut BERESİ

TÜRKGÜCÜ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda;

- 1- Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 29.06.2016 tarihinde onaylanarak kredilendirilmesi uygun bulunan Eysel ve Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı Yapım İşine ait KDV dahil 602.261,00 TL tutarındaki 06.06.2016 tarihli 15 no'lu hakedişe ilişkin olarak; 2016 Yatırım Programıyla Bölgemize tahsis edilen 6.000.000,00 TL krediye istinaden ilgili tutardan (602.261,00 TL) yasal kesintiler yapıldıktan sonra Yüklenici Özben İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne ödenmesine,
- 2- Bölgemizde yer satın alarak faaliyette bulunmak isteyen "Okan Cam San. ve Tic. A.Ş." firmasının "Cam Kesim ve İşleme" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işgal konularının ; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarji hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, proseten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 3- Bölgemiz Katılımcılarından Ensar Cam İnş. Gıda ve Hed. Eşya İth. İhr. Ltd. Şti. 'nin 188 Ada 2 Parseldeki 8.473,80 M2 hissesini Okan Cam San. ve Tic. A.Ş.'ne satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden Okan Cam San. ve Tic. A.Ş.'den noter onaylı taahhütname alınması ve 15.02.2016 tarih ve 2016/1-1 no'lu Müteşebbis Heyet kararı gereği 8,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 4- Bölgemizde bulunan 178 Ada, 2 parsel nolu taşınmazın sahipleri; Serdal Karaca, Necla Akman, Nazire Türe, Mete Akman, Muttalip Akman, Suzan Akman, Şebnem Karaca, Güneş Türe'nin yönetim aidatlarını ödemediklerinden Çorlu İcra Müdürlüğünde ilamlı icra takibi açılması için Bölgemiz avukatı Selin Baysan Şişman'ın yetkilendirilmesine,
- 5- Çorlu Belediyesinin, Bölgemizdeki 208 Ada 5 Parseldeki 14308/1543126 M2 hissesini ve 207 Ada 1 Parseldeki 34397/1383278 M2 hisselerini diğer hissedar olarak Organize Sanayi Bölgemize satış talebinin, OSB yerseçimine ilişkin devam eden yargı sürecinin tamamlanması ve altyapı çalışmalarının bitirilmesinden sonra değerlendirilmesine,
- 6- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Polen Un ve Gıda Katkı Mad. San. ve Tic. A.Ş.'nin firmasının "Endüstriyel Çikolata Üretimi ve Toptan Satışı" konusunda faaliyette bulunma talebinin; OSB Uygulama Yönetmeliğinin, 18.11.2015 tarih ve 29536 sayılı resmi gazetede yayınlanan değişik 173.maddesinin 5.fikrasının (d) bendine istinaden uygun olmadığına,
- 7- Bölge Müdürlüğü Büro Temizlik hizmetine karşılık (Haziran ayında gerçekleşen 4 yarım gün) Turuncu Grup Çiğdem İLHAN'a KDV dahil 320,00 TL'nin ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Tayyar ŞAŞMAZ
Vali Yardımcısı
BAŞKAN

Süleyman S. KOLOT
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT
ÜYE

Abdulhadi KÖSEOĞLU
ÜYE

Davut BERESİ
ÜYE