

TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 06/12/2016	KARAR NUMARASI : 2016/23
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

TÜRKGÜCÜ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda;

- 1- Atıksu Arıtma Tesisimiz İnşaatı Yapım İşine ait 10.11.2016 tarihli 19 no'lu 1.143.840,00 TL tutarındaki hakedişin Tüzel Kişiliğimizce imzalandıktan sonra onaylanması ve kredilendirilmesi için Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına gönderilmesine,
- 2- Bölgemiz Katılımcılarından Akspa Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin 208 ada 9 parseldeki 1686804/1801729 Metrekare (16.868,04 M2) hissesini İstanbul Gümüş Rafinerisi A.Ş.'ye satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden İstanbul Gümüş Rafinerisi A.Ş' den noter onaylı taahhütname alınması ve 15.02.2016 tarih ve 2016/1-1 no'lu Müteşebbis Heyet kararı gereği 8,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 3- Bölgemiz Katılımcılarından Kumyol Yapı ve Plastik San. Tic. A.Ş.'nin 174 ada 5 parseldeki 483385/622782 Metrekare (4.833,85 M2) hissesini Doruk Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.' ne satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden Doruk Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.'den noter onaylı taahhütname alınması ve 15.02.2016 tarih ve 2016/1-1 no'lu Müteşebbis Heyet kararı gereği 8,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 4- Mevcut Sanayi Parselini, Hizmet Destek Alanına çevirme taleplerine istinaden;
 - a) Net Tekstil San. ve Tic. A.Ş.'nin 202 ada 1 ve 2 nolu parsellerinde; iki arsanın yekpare biçimde değerlendirilmesinin zorluğu, buna rağmen İstanbul'dan çıkmak isteyen küçük imalat ve sanayi tesislerinin talepleri nedeniyle anılan parsellerin sanayiden hizmet destek alanına çevrilmesinin uygunluğuna,
 - b) Sas Tekstil San. ve Tic. A.Ş.'ye ait 212 ada 2 nolu parsel ile karşısında bulunan 164 ada 3 nolu parselde Yusuf ve İbrahim Ersin adına kayıtlı binalı arsaların Çorlu İlçesi - Havaalanı aksındaki Bülent Ecevit Bulvarında bulunması, anılan yerlerde ticari aktivitelerin daha avantajlı çözümler sunması nedeniyle 212 ada 2 nolu parsel ile 164 ada 3 nolu parsellerin hizmet destek alanına çevrilmesinin uygunluğuna,
 - c) Fahriye Erdem ve Yenibosna Petrol ve İnş. Ltd. Şti.'ne ait 212 ada 3 nolu parselin ince uzun mimarisi ve Bülent Ecevit Bulvarı ile Yılmaz Alpaslan Caddesinin köşesinde olması nedenleriyle sanayiden ziyade ticari amaçlara daha uygun görüldüğünden anılan parselin hizmet destek alanına çevrilmesinin uygunluğuna,
- 5- Bölge Müdürlüğü Büro Temizlik hizmetine karşılık (Kasım ayında gerçekleşen 4 yarım gün) Turuncu Grup Çiğdem İLHAN'a KDV dahil 320,00 TL'nin ödenmesine,
- 6- İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında, Yönetmelik gereği yükümlülüğümüze istinaden alınan teklifler doğrultusunda, Simetri Ortak Sağlık Güvenlik Birimi A.Ş.' den (Eküp İlk Yardım Eğitim Merkezi) 16 saatlik Temel İlk Yardım Kursuna çalışanlarımızdan Tayfun Tongal ve Behiye Korkmaz'ın katılmasına, kurs bedeli olan 340,00 + KDV'nin (2 Kişi) anılan firmaya ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.

Tayyar ŞAŞMAZ
Vali Yardımcısı
BAŞKAN

İsmail KÖROĞLU
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT
ÜYE

Tolga GÖÇMEN
ÜYE

Engin ADIGÜZELOĞLU
ÜYE