

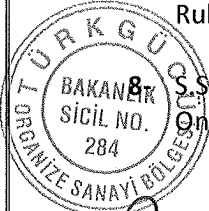
TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 26/12/2016	KARAR NUMARASI : 2016/24
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

TÜRKGÜCÜ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda;

- 1- Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 11.11.2016 tarihinde onaylanarak kredilendirilmesi uygun bulunan Eysel ve Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı Yapım İşine ait KDV dahil 1.029.543,00 TL tutarındaki 10.10.2016 tarihli 18 no'lu hakediş kapsamında (kalan bakiye) Bakanlık tarafından kredilendirilen 764.207,00 TL'lik Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı adına T. Halk Bankası A.Ş.'ye karşı verilecek Borç Taahhünamesinin Yönetim Kurulu Başkanı Tayyar ŞAŞMAZ ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili İsmail KÖROĞLU tarafından imzalanmasına ve Yüklenici Özben İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne ödenmesine,
- 2- Çorlu Deri İhtisas OSB Yönetim Kurulunun Sorumluluğu ve İSKİ Genel Müdürlüğünün kontrollüğünde yapımı devam eden Ergene Havzası OSB Müşterek Atıksu Arıtma Tesislerinde artırılmış atıksuların Marmara Denizine Deşarjını sağlayacak Toplama Hatları, Tüneller ve Derin Deşarj Sistemi bileşeni olan "Derin Deniz Deşarjı Hattı" İnşaatı Yapım İşine ait 30.09.2016 tarihli 8 no'lu hakediş bedeli kapsamında Bakanlık tarafından kredilendirilen Türkgücü OSB hissesi olan KDV dahil 310.282,00,00 TL'lik Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı adına T. Halk Bankası A.Ş.'ye karşı verilecek Borç Taahhünamesinin Yönetim Kurulu Başkanı Tayyar ŞAŞMAZ ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili İsmail KÖROĞLU tarafından imzalanmasına ve ilgili tutardan yasal ve sözleşme gereği kesintiler yapıldıktan sonra Yüklenici Doğu İnş. ve Tic. A.Ş.'ne ödenmesine,
- 3- Çerkezköy OSB Yönetim Kurulunun Sorumluluğu ve İSKİ Genel Müdürlüğünün kontrollüğünde yapımı devam eden Ergene Havzası OSB Müşterek Atıksu Arıtma Tesislerinde artırılmış atıksuların Marmara Denizine Deşarjını sağlayacak Toplama Hatları, Tüneller ve Derin Deşarj Sistemi bileşeni olan "Kara Boru Hattı" İnşaatı Yapım İşine ait 30.09.2016 tarihli 8 no'lu hakediş bedeli kapsamında (Kalan Tutar) Bakanlık tarafından kredilendirilen Türkgücü OSB hissesi olan KDV dahil 466.937,00 TL'lik ve 31.10.2016 tarihli 9 no'lu hakediş bedeli kapsamında Türkgücü OSB hissesi olan KDV dahil 432.444,00 TL'lik Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı adına T. Halk Bankası A.Ş.'ye karşı verilecek Borç Taahhünamesinin Yönetim Kurulu Başkanı Tayyar ŞAŞMAZ ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili İsmail KÖROĞLU tarafından imzalanmasına ve ilgili tutardan yasal ve sözleşme gereği kesintiler yapıldıktan sonra Yüklenici Alke İnş.San.ve Tic. A.Ş.- Güçlü İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığına ödenmesine,
- 4- Kumyol Yapı ve Plastik San. Tic. A.Ş.'nin 174 Ada 5 Parseldeki 483385/622782 (4.833,82 M2) mevcut hissenin kredi kullanılarak satışı, taahhütname vermek ve OSB hissesi üzerindeki tüm mali ve yasal haklarımız saklı kalmak kaydı ile parselin satışına muvafakat edilmesine,
- 5- 13 No'lu Parsele ilişkin, Ekin Yer Bilimleri San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne Jeolojik ve Jeoteknik Etüt yaptırılarak anılan firmaya 5.000,00 TL + KDV ödenmesine,
- 6- Bölgemiz Katılımcılarından Beşel Basım San. ve Tic. A.Ş.'nin Yapı Kullanma İzni talebinin, teknik inceleme raporu doğrultusunda uygunluğuna,
- 7- Bölgemiz Katılımcılarından Supaş Makine ve Otomat San. ve Tic. Ltd.Şti.'nin Tadilat ve İlave Yapı Ruhsatı talebinin, teknik inceleme raporu doğrultusunda uygunluğuna,

8- S.Ş. Çorlu Gıda Toptancıları Toplu İşyeri Yapı Kooperatifinde faaliyet gösteren Ata Gıda – Cüneyt Çınar'a talebi üzerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenlenmesine,



(Handwritten signatures and initials)

TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 26/12/2016	KARAR NUMARASI : 2016/24
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

- 9- 24.08.2016 tarih ve 2016/16-3 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden; Atıksu Arıtma Tesisi Projesinde olup keşifte yer almayan tesis giriş ve çıkış kapıları fiyat olurlarının Bakanlık tarafından onaylanmaması üzerine Yüklenici Özben İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne yaptırdığımız 2 adet 6 mt. uzunluğunda sensörlü otomatik tesis giriş çıkış kapısı bedelinin anılan firmaya (Özben İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.) 9.000,00 TL + KDV ödenmesine,
- 10- Özkaymak Tekstil San. Tic. Ltd. Şti.'nin talebine istinaden, bugün itibari ile gecikme cezası dahil toplam borcunun, ilk taksiti peşin olmak üzere 4 eşit taksit şeklinde tahsil edilmesine, ödenmemesi durumunda hukuki işlemlerin başlatılmasına,
- 11- Atıksu Arıtma Tesisimiz Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu kapsamında 31.12.2016 tarihinde sözleşmesi sona erecek olan TESAR Elektrik Mak.ve Ağaç San. Ltd. Şti. ile 01.01.2017 tarihinden 31.12.2017 tarihine kadar geçerli olmak üzere 450,00 TL/Ay + KDV olarak sözleşme yenilenmesine ve ilgili tutarın her ayın son haftası tarafımıza düzenlenecek olan faturaya istinaden takip eden ayın ilk haftası ödenmesine,
- 12- 31.12.2016 tarihi itibari ile sözleşmeleri sona erecek olan Avukat Selin Baysan Şişman, SMMM Kadir Tunç ve YMM Ahmet Acartürk'ün sözleşmelerinin 2017 yılı meslek asgari ücret tarifeleri üzerinden yenilenmesine,
- 13- 2017 yılı içerisinde Bölge Müdürlüğünün cari harcamalarından acil olanlar için Yönetim Kurulu kararı olmaksızın ilgili birimden yapılacak talep üzerine Bölge Müdürünün teklifi ve Yönetim Kurulu Başkanının onayı ile 2.000,00 TL'ye kadar harcama yapılmasına,
- 14- OSB Uygulama Yönetmeliğinin 59.maddesine istinaden; Belediye sınırları dışına yapılacak geçici seyahatler için Harciraç (Yolluk) gündelik olarak, Müteşebbis Heyet, Yönetim Kurulu, Denetim Kurulu Üyeleri, Bölge Müdürü ve Bölge Müdürlüğü Personellerine 2017 yılı için net 175,00 TL ödenmesine,
- 15- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasındaki OSB Müdürlüğü ofis inşaat temizliği kapsamında 1 defaya Kutay Temizlik Sosyal Hiz. Gıda Taş. San. ve Tic. Ltd.Şti.'nden 1.250,00 TL + KDV'ye hizmet alınarak ödemesinin yapılmasına,
- 16- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasındaki OSB Müdürlüğümüz için Temizlik ve Servis Elemanı olarak Kutay Temizlik Sosyal Hiz. Gıda Taş. San. ve Tic. Ltd.Şti.'nden (2.200,00 TL + 2017 Fiyat Farkı) / Aylık + KDV olmak üzere hizmet alınarak, hizmet alınan ayın son haftasına tarafımıza düzenlenecek olan faturaya istinaden takip eden ayın ilk haftası ödenmesine,
- 17- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasındaki yeni Bölge Müdürlüğü ofisimiz için mobilya ihtiyacına istinaden alınan teklifler doğrultusunda; 50.000,00 TL + KDV'ye Turuncu Ofis Proje Tas. Dek. ve Mim. San. Tic. Ltd. Şti.'nden alınıp, ödemesinin yapılmasına,
- 18- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasında bulunan yeni Bölge Müdürlüğü hizmet yerindeki Arçelik VRF Klima ısıtma sisteminin çalışır halde test ve teslimini yapan Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı personellerinden Makine Mühendisi Fahri Yılmaz, Mimar Merve Kavraz ve Elektrik Mühendisi Gökhan Bedir'e 1'er günlük net 175,00 TL harciraç ödenmesine,



(Handwritten signatures)

TÜRKGÜCÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ : 26/12/2016	KARAR NUMARASI : 2016/24
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

- 19- Zafer Mah. Şehitler Cad. No:6 Çorlu / Tekirdağ adresindeki (Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasında bulunan) yeni Bölge Müdürlüğü ofisimize 01.01.2017 tarihi itibari ile taşınılmasına ve resmi kurumlara adres değişikliğinin bildirilmesine,
- 20- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasındaki yeni Bölge Müdürlüğü ofisimiz için Telefon Santrali ve Rack Kabin (Tesisat İşleri, montaj ile birlikte) Bilge Mühendislik Endüstriyel Elektrik Taahhüt ve Tic. Ltd.Şti.'nden KDV Dahil 9.500,00 TL'ye alınarak ödenmesine,
- 21- 24.02.2015 tarih ve 2015/6-4 no'lu Yönetim Kurulu Kararı gereği imzalanan protokol gereği; Çorlu Deri İhtisas OSB'ye Atıksu Hizmet Bedeli karşılığında 14.12.2016 tarih ve A-080954 seri sıra no'lu faturaya istinaden, KDV dahil 346,57 TL'nin ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Tayyar ŞAŞMAZ
Vali Yardımcısı
BAŞKAN

İsmail KÖROĞLU
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT
ÜYE

Tolga GÖÇMEN
ÜYE

Engin ADIGÜZELOĞLU
ÜYE