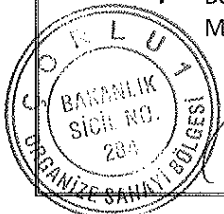


ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ :03/05/2018	KARAR NUMARASI : 2018/10
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Bekir Sıtkı HANLIOĞLU, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Bekir Sıtkı HANLIOĞLU Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Çerkezköy OSB Yönetim Kurulunun Sorumluluğu ve İSKİ Genel Müdürlüğünün kontrollüğünde yapımı devam eden Ergene Havzası OSB Müşterek Atıksu Arıtma Tesislerinde arıtılmış atıksuların Marmara Denizine Deşarjını sağlayacak Toplama Hatları, Tünel ve Derin Deşarj Sistemi bileşeni olan "Kara Boru Hattı" İnşaatı Yapım İşine ait 31.03.2018 tarihli 20 no'lu hakediş bedeli kapsamında Bakanlık tarafından kredilendirilen Çorlu 1 OSB hissesi olan 359.470,00 TL'lik; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı adına T. Halk Bankası A.Ş.'ye karşı verilecek Borç Taahhünamesinin imzalanmasına ve ilgili tutardan yasal ve sözleşme gereği kesintiler yapıldıktan sonra Yüklenici Alke İnş.San.ve Tic. A.Ş.- Güçlü İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığına ödenmesine,
- 2- Bölgemizin ihtiyacı için idari personel olarak 44281896068 T.C. No'lu Selen ÇEVİK 'in; 2.584,65 TL Brüt Ücret, Nakdi Yemek (Aylık) Yardımı Net: 300,00 TL ve 07.05.2018-30.06.2018 (Kıstelyevm) ile 01.07.2018-31.12.2018 ve yılda 2 defa Haziran ve Aralık dönemlerine ilişkin 1'er Brüt Ücret tutarında ikramiye, yılını doldurması şartıyla ayrıca Aralık ayına ilişkin (yılda 1 kez) Nakdi Giyim yardımının Net:450,00 TL ödenmesine, ilgili personelin 07.05.2018 tarihi itibarıyla işe başlatılmasına,
- 3- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Ereks Konfeksiyon San. ve Tic. A.Ş. firmasının "Konfeksiyon ve Tekstil Yıkama" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işteğal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 4- Bölgemiz Katılımcılarından Mustafa KARAHASANOĞLU'nun 173 Ada 3 No'lu Parseldeki 10.202,90 Metrekare hissesini Ereks Konfeksiyon San. ve Tic. A.Ş.'ye satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3. maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden noter onaylı taahhütname alınması ve 27.12.2017 tarih ve 2017/05-2 no'lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 12,00 TL/M² + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 5- Bölgemiz Katılımcılarından Mustafa UYGUN'un 173 Ada 3 No'lu Parseldeki 10.202,90 Metrekare hissesini Ereks Konfeksiyon San. ve Tic. A.Ş.'ye satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3. maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden noter onaylı taahhütname alınması ve 27.12.2017 tarih ve 2017/05-2 no'lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 12,00 TL/M² + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 6- Bölgemiz Katılımcılarından Örteks Deri Suni Deri Teks. San. ve Tic. A.Ş. 211 Ada 10 No'lu Parseldeki Metrekare 18.622,96 hissesini Fuat UZTURK (T.C. No: 53140105548) ve Bülent UZTURK (T.C. No: 53137105612)'e satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun 3. maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden ilgili kişilerden (Fuat UZTURK-Bülent UZTURK) noter onaylı taahhütname alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 7- Bölgemiz Katılımcılarından Örteks Deri Suni Deri Teks. San. ve Tic. A.Ş. 211 Ada 11 No'lu Parseldeki Metrekare 12.415,30 hissesini Gamaş Tekstil San.ve Tic. A.Ş.'ye satış talebinin; 4562 Sayılı OSB Kanununun



Handwritten signatures of the board members: Bekir Sıtkı HANLIOĞLU, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU.

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ :03/05/2018	KARAR NUMARASI : 2018/10
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Bekir Sıtkı HANLIOĞLU, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU

3. maddesinin f bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 108. maddesine istinaden Gamaş Tekstil San.ve Tic. A.Ş.'den noter onaylı taahhütname alınması şartıyla uygun bulunmasına,

- 8- Bölgemiz Katılımcılarından Şener ÇAMKAYA ve Taner ÇAMKAYA 'nın yapı ruhsat belgesi düzenleme talebinin uygunluğuna,
- 9- Bölgemiz Katılımcılarından Yener ÇAMKAYA 'nın yapı ruhsat belgesi düzenleme talebinin uygunluğuna,
- 10- Bölgemiz Katılımcılarından Supaş Makine ve Otomat San. Tic. A.Ş.'nin yapı kullanma izin belgesi düzenleme talebi uygun bulunduğundan, yapı kullanma izin belgesinin düzenlenmesine,
- 11- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Keten Brode Ev Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti. firmasının "Ticarethane ve Depolama" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait iştigal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 12- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Gürtaş Elektrik Malz. San. ve Tic. Ltd. Şti. firmasının "Tehlikesiz Atık Toplama Ayrıştırma (Hurda Metal Toplama Ayrıştırma)" tesisi kurarak Bölgemizde faaliyette bulunma talebinin, OSB Uygulama Yönetmeliğinin 101. Maddesine göre OSB'de kurulamayacak tesisler kapsamında olduğundan reddine
- 13- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen NS Örme Tekstil Kumaş Boya Baskı İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. firmasının "Baskı ve Kumaş Boyahane" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait iştigal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,



Katılanların oy birliği ile karar verildi

Bekir Sıtkı HANLIOĞLU
Vali Yardımcısı
BAŞKAN

İsmail KÖROĞLU
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT
ÜYE

Tolga GÖÇMEN
ÜYE

Engin ADIGÜZELOĞLU
ÜYE