

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 28/02/2020	KARAR NUMARASI: 2020/05
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Teknik Filament Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti. firmasının "Gipe İplik Üretimi" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait iştigal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu Arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 2- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Teknik Filament Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti. firmasının "Tekstüre İplik İmalatı ve Boyahanesi" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait iştigal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı OSB Kanunu 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer ilgili Meri Mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle Çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, Organize Sanayi Bölgemiz Merkezi Atıksu Arıtma Tesisi devreye alınmadan önce faaliyete geçmesi durumunda oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması ve gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması, prosesten çıkabilecek tehlikeli atıkların bertaraf tesislerine gönderilmesi, ilgili idareden ÇED görüşünün alınması şartıyla uygun bulunmasına,
- 3- Bölgemiz Katılımcılarından Tayfun ZINGİL ve Tufan ZINGİL 'in tamamı 10.006,38 Metrekare olan 210 Ada 1 Parseldeki ½ oranındaki 5.003,19 Metrekare hisselerini Teknik Filament Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne satış talebinin; 4562 sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin e bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 54. ve 60. maddelerine istinaden Teknik Filament Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.'nden noter onaylı taahhütname alınması ve 18.12.2019 tarih ve 2019/06 no' lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 13,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 4- Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası ile 01.11.2016 tarihinde imza altına aldığımız İşyeri Kira Sözleşmesi gereği, 02.03.2020 tarihi itibari ile aylık kira ödemelerimiz başlayacağından (Ödememiz gereken kira bedeli üstlendiğimiz tadilat giderlerinden mahsup edildiğinden) 7.427,19 Türk Lirasının (kalan 20 aylık kira süresinin ilk 8 ayı için geçerli olmak üzere) her ayın 5. gününü geçmemek üzere Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasının banka hesabına ödenmesine,



Handwritten signatures in blue ink, including the signature of Harun KAYA, are visible below the stamp.

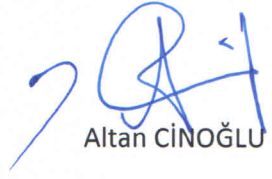

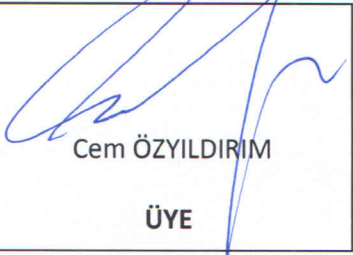
ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 28/02/2020	KARAR NUMARASI: 2020/05
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

- 5- Ortağı olduğumuz Tekirdağ Ergene Derin Deniz Deşarj A.Ş. 'nin 19.03.2020 tarih saat. 13.00 da gerçekleştirilecek olan 2019 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında Organize Sanayi Bölgemizi temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya Yönetim Kurulu Üyesi Cem ÖZYILDIRIM yetkilendirilmiştir.
- 6- 31.12.2019 tarihi itibarıyla sözleşmesi sona eren Ekol BS Yeminli Mali Müşavirlik Danışmanlık ve Denetim Hiz. Ltd. Şti. ile 2020 yılı için düzenleyeceği 1 rapor için 2.000,00 TL + KDV bedel ile sözleşme yenilenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



 Harun KAYA Kaymakam BAŞKAN	 Altan CİNOĞLU BAŞKAN V.	 Ahmet SARIKURT ÜYE	 Tolga GÖÇMEN ÜYE	 Cem ÖZYILDIRIM ÜYE
---	--	---	--	---