

## ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

|   |  |
|---|--|
| <b>KARAR TARİHİ: 03/07/2020</b>                                   | <b>KARAR NUMARASI: 2020/15</b>   |
| Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı | Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM, |

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Gelişim Tekstil San. ve Tic. A.Ş. firmasının "Tekstil Örgü Kumaş, Boya, Baskı, Finish ve Konfeksiyon İşlemleri" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işgal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 4562 sayılı OSB Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer meri mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, diğer ilgili kurum ve kuruluşlarca mer-i mevzuat ve çevre düzeni planının ilgili hükümleri çerçevesinde öngörülen gerekli tüm izin ve tedbirlerin alınması, ÇED Görüşünün alınması, oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, OSB arıtma sistemi ve kanal sistemi devreye alındığında OSB atıksu kanala deşarj limitlerine uyulması gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması ve Kanal Bağlantı İzni alınması, oluşacak emisyonlar ile ilgili Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, proses kaynaklı tehlikeli ve/veya tehlikesiz atıkların geri kazanım ve/veya bertarafı işlemlerinin atık yönetiminin ilgili yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak yapılması şartıyla uygun bulunmasına,
- 2- Bölgemiz Katılımcılarından Grup Tekstil San.ve Tic. A.Ş.' nin 206 Ada 3 Nolu Parseldeki 40.134,12 Metrekare hissesini ve 215 Ada 1 Parseldeki 3.286,62 Metrekare hissesini Gelişim Tekstil San. ve Tic. A.Ş.' ne satış talebinin; 4562 sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin e bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 54. ve 60. maddelerine istinaden Gelişim Tekstil San. ve Tic. A.Ş.'den noter onaylı taahhütname alınması (206 Ada 3 No'lu Parşele İlişkin) ve 18.12.2019 tarih ve 2019/06 no' lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 13,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 3- Bölgemiz Katılımcılarından Muttalip AKMAN'ın 200 Ada 2 Nolu Parseldeki 112,28 Metrekare hissesini (11228/719525) Halim UYGUN'a satış talebinin; 4562 sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin e bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 54. ve 60. maddelerine istinaden Halim UYGUN'dan noter onaylı taahhütname alınması ve 18.12.2019 tarih ve 2019/06 no' lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 13,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Harun KAYA  
Kaymakam  
BAŞKAN

Altan CİNOĞLU  
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT  
ÜYE

Tolga GÖÇMEN  
ÜYE

Cem ÖZYILDIRIM  
ÜYE