

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 14/07/2020	KARAR NUMARASI: 2020/16
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Altyapı yapım işine ait (Atıksu, Yağmursuyu ve İçmesuyu) 06.07.2020 tarihli 7 no'lu 1.362.226,00 TL tutarındaki hakedişin Tüzel Kişiliğimizce imzalandıktan sonra onaylanması ve kredilendirmesi için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına gönderilmesine,
- 2- Yol/Kazı Dolgu/Altyapı ve Sanatsal Yapılar Yapım İşine ait 06.07.2020 tarihli 446.006,00 TL'lik 4 No'lu Hakediş tutarının yüklenici Beyza Proje Dan. İnş. Taah. San.ve Tic. Ltd. Şti. 'ne, OSB bütçesinden ödenmesine,
- 3- Bölgemiz su ihtiyacını karşılamak üzere 166 ada ,1nolu parselin kuzeyinde bulunan park alanında, Yönetim Kurulumuzun 06/11/2019 tarih ve 2019/24-7 nolu kararına göre açılan derin su kuyularından ikincisi 384mt de tamamlanmıştır. Metretülü 358 TL'den olmak üzere Armasan Sondaj Sanayi Murat ARMUTÇUOĞLU 'na 137.472,00 TL+KDV bedelin ödenmesine,
- 4- Ahsen Tekstil Tic. ve San. Ltd. Şti. 'nin 164 Ada 2 No'lu Parseldeki 1.254,73 Metrekare OSB hissesini alış talebinin; 4562 sayılı OSB Kanununun 3.maddesinin e bendi ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin 54. ve 60. maddelerine istinaden Ahsen Tekstil Tic. ve San. Ltd. Şti. 'nden noter onaylı taahhütname alınması, protokol yapılması ve 18.12.2019 tarih ve 2019/06 no' lu Müteşebbis Heyet Kararı gereği 13,00 TL/M2 + KDV Arsa Satış Onayı Hizmet Bedeli tahsil edilmesi şartıyla uygun bulunmasına,
- 5- Tekirdağ Ergene Derin Deniz Deşarj A.Ş.'nin 18.06.2020 tarih ve 2020/05 sayılı kararı gereği, TÜBİTAK MAM ile ölçüm ve teyid ölçümü bedellerine ilişkin tarafımıza düzenlenen 07.07.2020 tarih ve GIB2020000000084 Nolu Deniz Suyu Analiz Bedeli fatura tutarı olan KDV dahil 26.944,00 TL'nin yukarıda anılan ortağı olduğumuz şirkete ödenmesine,
- 6- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Özismak İstif Mak. San. Tic. Ltd. Şti. Çorlu Şubesi firmasının; "Genel Makine İmalatı, El Tabanca İle Püskürtme Metoduyla Makine Parçası Boyaması Ve Makine Montajı" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işteğal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 4562 sayılı OSB Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer meri mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle çevresel etkilerin uygunluğunun sağlanması, diğer ilgili kurum ve kuruluşlarca mer-i mevzuat ve çevre düzeni planının ilgili hükümleri çerçevesinde öngörülen gerekli tüm izin ve tedbirlerin alınması, ÇED Görüşünün alınması, oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, OSB arıtma sistemi ve kanal sistemi devreye alındığında OSB atıksu kanala deşarj limitlerine uyulması gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması ve Kanal Bağlantı İzni alınması, oluşacak emisyonlar ile ilgili Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, proses kaynaklı tehlikeli ve/veya tehlikesiz atıkların geri kazanım ve/veya bertarafı işlemlerinin atık yönetiminin ilgili yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak yapılması şartıyla uygun bulunmasına,

7- Arıtma tesisinin devreye alınmasını müteakiben Çevre izin lisans yönetmeliği EK1 kapsamında olunacağından Mesa Çevre Tek. Dan. Müh. ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.'den aylık 900,00 TL + KDV bedelle danışmanlık hizmeti alımı yapılmasına,



Handwritten signatures in blue ink, including the name 'Cem Özyıldırım'.

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 14/07/2020	KARAR NUMARASI: 2020/16
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

8- Bölgemiz katılımcılarından Ereks Konfeksiyon San. ve Tic. A.Ş. firmasının yolunun ıslah edilmesine ve bedelinin ödenmesine,

9- Bölgemiz haberleşme ve internet servis sağlayıcı olarak 50.000 TL peşin, ayda tahsil edilen haberleşme ve internet miktarının % 21'in OSB'ye ödemek üzere 5 yıllığına Turkcell firması ile hatlarımızın kiralanması kullanımı ve işletmesi ile sözleşme imzalanmasına gereğinin yapılması için Yönetim Kurulunun yetkilendirilmesine



Katılanların oy birliği ile karar verildi.

 Harun KAYA Kaymakam BAŞKAN	 Altan CİNOĞLU BAŞKAN V.	 Ahmet SARIKURT ÜYE	 Tolga GÖÇMEN ÜYE	 Cem ÖZYILDIRIM ÜYE
---	--	---	--	---