

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ:09/02/2021	KARAR NUMARASI: 2021/03
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- 25.11.2020 tarih ve 8 nolu hakedişin yılsonu tespit hakedişi olarak kabul edilmesine, pandemi koşullarından dolayı harcanamayan 2020 yılı sözleşme ödeneğinin 2021 yılına aktarılarak, 15.12.2021 tarihine kadar süre uzatımı verilmesine,
- 2- Bölgemiz sınırlarına Yılmaz Alpaslan Caddesi E-5 ten giriş ile 165 Ada, 1 Parselin doğusunda kalan yolun ikinci bölümünün RCC beton ve üzeri asfalt kaplama yapılması işinin, yolun özel mülkiyette kalan kısımları için parsel sahibinden muvaffakat alınması kaydıyla uygunluğuna,
- 3- Bülent Ecevit Bulvarında bulunan dere geçişinin Q1000'lik beton boru ile Şafak İnşaat – Musa DOĞAN 'a 31.991,00 TL + KDV bedelle yaptırılarak ödenmesine,
- 4- Yönetim Kurulu 2020/21-4 nolu kararına istinaden 3 nolu yolun Şafak İnşaat – Musa DOĞAN 'a 81.182,70 TL bedelle yaptırılarak ödenmesine,
- 5- Yönetim Kurulunun 10.10.2020 tarih ve 2020/23-3 nolu kararının,
 - a) Bir yada birden fazla ulaşım yolu bulunan parsel sahiplerinin üçüncü bir yol için başvuru yapması,
 - b) Yapılacak yol imalatlarının hakediş bedellerini önceden OSB'ye onaylatmadan iş bitiminde ödeme için getirmeleri,gibi suistimal edilen durumlardan dolayı iptaline,
- 6- Beyza Proje Danışmanlık İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. ile 2019 yılında sözleşmeleri imzalanıp 2020 yılında geçici kabulleri yapılan yol kazı, yol yapım işi, yağmursuyu dere bağlantı sözleşmelerinin kesin kabulünün yapılmasına,
- 7- Ergene 2 Organize Sanayi Bölgesinin 29/12/2020 tarih ve 2020/1144 sayılı yazısı ile "Ergene Havzası Organize Sanayi Bölgeleri Müşterek Arıtma Tesislerinde Arıtılmış Atıksuların Marmara Denizine Deşarjını sağlayacak toplama hatları, Tüneller ve Derin Deniz Deşarj Sistemi" projesinin bileşeni olan Tünel B hattı yüklenicisi Özgün Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin Geçici Kabul talebi olduğu tarafımıza bildirilmiştir. İşin kontrollüğünden sorumlu İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi 'nin (İSKİ) işin sözleşmesine uygun olarak tamamlandığını ve geçici kabule hazır olduğunu bildirilmiştir. Geçici kabul konusunun işin yapımından sorumlu koordinatör Ergene 2 OSB tarafından değerlendirilmesine ve kararın Ergene 2 OSB 'ye bildirilmesine,
- 8- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen SMART DOUGH PLASTİK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ firmasının; "Plastikten Çeşitli Oyuncak Üretimi" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi ve yukarıda bahsi geçen firmaya ait işgal konularının; "OSB'de Kurulamayacak Tesisler'den" olmaması, Bölgemizde yeraltı suyu çıkarma konusunda kısıtlılık halinin bulunmaması, 4562 sayılı OSB Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve diğer meri mevzuat hükümlerine uyulması ve bu hükümlere uygun noter onaylı taahhüt verilmesi, alınacak tedbirlerle çevresel



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ:09/02/2021	KARAR NUMARASI: 2021/03
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

etkilerin uygunluğunun sağlanması, diğer ilgili kurum ve kuruluşlarca mer-i mevzuat ve çevre düzeni planının ilgili hükümleri çerçevesinde öngörülen gerekli tüm izin ve tedbirlerin alınması, ÇED Görüşünün alınması, oluşacak atıksuların bertarafı ve alıcı ortama deşarjı hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, OSB arıtma sistemi ve kanal sistemi devreye alındığında OSB atıksu kanala deşarj limitlerine uyulması gerektiğinde kimyasal ve biyolojik arıtma yapılması ve Kanal Bağlantı İzni alınması, oluşacak emisyonlar ile ilgili Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ilgili hükümlerine uyulması, proses kaynaklı tehlikeli ve/veya tehlikesiz atıkların geri kazanım ve/veya bertarafı işlemlerinin atık yönetiminin ilgili yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak yapılması şartıyla uygun bulunmasına,

9- Bölgemizde faaliyette bulunmak isteyen Sadık KAHRAMAN firmasının "Tehlikesiz Atık Toplama Ayırma, Tehlikesiz Atık Hurda Alüminyum, Bakır, Sarı Çinko, Talaş ve Cüruf'tan Geri Kazanım" konusunda faaliyette bulunma talebi incelendi. Faaliyet kapsamında uygulanacak iş ve işlemlere ilişkin bilgiler sunulmuştur. Faaliyet kapsamında; akım şeması, kapasite açıklamaları ile Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi, Sanayi Sicil Belgesi ve Faaliyet Belgesi vb. sunulmamıştır. Firmanın gerçekleştireceği faaliyete ilişkin; 4562 sayılı OSB Kanunu'na dayanan 02.02.2019 tarih ve 30674 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan OSB Uygulama Yönetmeliği "Kurulamayacak tesisler Madde 54 b) Karma OSB'lerde; 8) Katı atık ayrıştırma tesisleri ve her türlü atığın nihai ve/veya ara depolanması ve/veya araziye gömülmesine ilişkin tesisler ile toksit, tıbbi ve tehlikeli atıkların yakılmak ve kimyasal yolla arıtılmak suretiyle berteraf edilmesine yönelik tesisler," kapsamında olacağı öngörülmüştür. OSB'de kurulamayacak tesisler kapsamında olacağından reddine,

10-Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde depreme ve sonrasındaki süreçlere hazır olunabilmesi için ekte bulunan harita üzerinde 10 adet "Toplanma Alanı" belirlenmiş olup, toplanma alanlarını gösterir bu haritanın bölgemizde bulunan tüm işletmelere ve aynı zamanda Tekirdağ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü (AFAD) ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bildirilmesine, ayrıca toplanma alanlarının işaretlenmesi için gerekli olan uygun standart ve ölçülerde tabelaların/levhaların yaptırılarak ücretinin ödenmesine,

11-MEYDİP platformu üzerinden OSB'mizin iş ve işlemlerine başvuru yapabilmek ve istenilen bilgilerin hızlıca ilgili birimlerince girilebilmesini ve güncellenmesini sağlamak amacıyla, aşağıda ki personellerin MEYDİP kullanıcısı olarak yetkilendirilmesine,

TC Kimlik Numarası	Ad	Soyad
10415959992	TAYFUN	TONGAL
63721058484	EGE OZAN	YILDIZ
16849710994	ÜMMÜGÜL	AYYILDIZ
44281896068	SELEN	ÇEVİK



Handwritten signatures in blue ink.

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI


KARAR TARİHİ:09/02/2021	KARAR NUMARASI: 2021/03
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

12- EKAP sistemi üzerinden düzenlenen İş Deneyim Belgelerini onaylama yetkilisi olarak Bölge Müdürü Cem FİTOLOĞLU 'nun yetkilendirilmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.

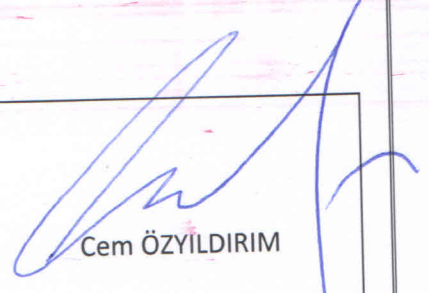



Harun KAYA
Kaymakam
BAŞKAN


Altan CİNOĞLU
BAŞKAN V.


Ahmet SARIKURT
ÜYE


Tolga GÖÇMEN
ÜYE


Cem ÖZYILDIRIM
ÜYE